



Estimation – Achat – Vente

4, place de la République
69740 Genas
Tel. 04 72 50 98 39
Fax 09 81 70 64 79
contact@valentino-immobilier.com
www.valentino-immobilier.com

TRANSACTIONS

A . LOCAUX A USAGE D'HABITATION :

De 0 € à 100 000 € → Forfait de 6 000€
De 100 001 € à 250 000 € → 4 % avec un forfait minimum de 6 000€
De 250 001 € à 350 000 € → 3,9 %
De 350 001 € à 600 000 € → 3,5 %
Au-dessus de 600 001 € → 3 %

B. FOND DE COMMERCE, BUREAUX ET PROPRIETES AGRICOLES :

Forfait fixe de 9 %

C. GARAGE, PARKING :

Forfait fixe de 15 %

C. TERRAINS :

Pour une valeur jusqu'à 150 000 € → 5 %
Au-delà de 150 001 € → 4,5 %

D. LOCATIONS VIDES A USAGE PROFESSIONNEL ET HABITATION :

10% TTC du loyer annuel net de charges
Ces honoraires sont partagés par moitié entre le propriétaire et le locataire

Genas, le 24/04/2018